



APROVADO

Unanimidade

EM 25/04/2023

REQUERIMENTO 366 /2023 VEREADOR GILBERTO QUEIROZ MONTEIRO DA FONTE  
PARTIDO PSB

*S. P. D. C.*  
Presidente

ASSUNTO: Contemplar com Título de Propriedade, através do REURB os imóveis localizados na rua: 22/ Nivaldo Araújo, no loteamento Pau Brasil, neste Município em São Lourenço da Mata.

Requeiro a mesa, ouvir o plenário, cumpridas as formalidades legais, nos termos regimentais, no Capítulo VI , nos Art. 171 e Art. 176, desta Casa Legislativa; Solicito ao chefe do poder Executivo, o Exmo. Sr. Prefeito Vinícius Labanca, a implementação do Programa de Regulamentação Fundiária Urbana (REURB) nos imóveis localizados na Rua: 22 /Nivaldo Araújo no Loteamento Pau Brasil. neste Município.

#### JUSTIFICATIVA

O programa de Regularização fundiária Urbana (REURB) é um processo de regularização de imóveis urbanos que não possuem a devida regularização fundiária , ou seja, que não estão devidamente cadastrados ou registrados em órgãos públicos competentes.

O REURB é uma iniciativa do Governo Federal Brasileiro que busca regularizar a situação de imóveis urbanos em todo o país e que tem sido implementado em diversos bairros do município de São Lourenço da Mata em parceria com o Tribunal de Justiça de Pernambuco. Esse processo envolve a identificação e cadastramento dos imóveis, a análise da documentação necessária para regularização, de eventuais obras e a obtenção de registro junto aos órgãos competentes.

Tendo em vista que o objetivo do REURB é garantir que os proprietários de imóveis urbanos tenham segurança jurídica sobre a posse e a propriedade de seus imóveis, além de contribuir para o desenvolvimento urbano sustentável e a melhoria de vida das pessoas que residem em áreas urbanas informais ou irregulares, nada mais justo que estender sua aplicação aos munícipes residentes no Loteamento Pau Brasil, população carente e que não dispõe de título de propriedade dos seus imóveis.

Salas de sessões, 20 de Abril de 2023

*G. Q. M. da F.*  
Gilberto Queiroz Monteiro da Fonte  
VEREADOR-PSB

CASA JAIR PEREIRA DE OLIVEIRA

Rua Dr. Joaquim Nabuco, nº 208 - Centro de São Lourenço da Mata, PE - CEP: 54735-790 - CNPJ: 11.480.878/0001-98

81 3525.0722 WWW.SAOLOURENCODAMATA.PE.LEG.BR /CAMARAMUNICIPALSLM @CAMARAMUNICIPALSLM